

## Deliberação do Conselho Diretivo

12 de janeiro de 2016

Nos termos do n.º 4 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 117-A/2012, de 14 de junho, que aprovou a orgânica da eSPap e extinguiu a Empresa de Gestão Partilhada de Recursos da Administração Pública, E.P.E. (GeRAP), a Agência Nacional de Compras Públicas, E. P. E. (ANCP) e o Instituto de Informática (II), são atribuições da eSPap, no âmbito das compras públicas, negociar e celebrar acordos quadro ou outros contratos públicos de obras e de fornecimento de bens ou de serviços destinados às entidades públicas adjudicantes compradoras.

A mesma disposição legal prevê os moldes pelos quais essa contratação será efectuada, onde se inclui a celebração de acordos quadro, desiderato que se pretende alcançar com o lançamento do “Concurso limitado por prévia qualificação para celebração de acordo quadro de Serviços de Manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC)”.

Nestes pressupostos, o Conselho Diretivo da eSPap, ao abrigo do disposto na alínea e) do n.º 2 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 117-A/2012, de 14 de junho, delibera o seguinte:

- a) Adjudicar as propostas em lugar subsequente e a nova ordenação por lote, dada a caducidade da adjudicação dos concorrentes ERI ENGENHARIA, S.A. (lotes 1 a 8) e Agrupamento CLIMAMOR, LDA. / SMAIS FACILITY SERVICES, S.A. (lotes 5 a 7), nos termos dos seguintes quadros:

CONCORRENTE	Lote 1 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Norte		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	1	99.986,44	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	2	109.999,00	Adjudicar
VEOLIA PORTUGAL, S.A.	3	135.683,16	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECAÂNICA, S.A.	4	153.665,87	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	5	160.198,57	Adjudicar
TECNOSPIE , S.A.	6	229.538,80	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	7	232.277,43	Adjudicar
CLIMAVE - EQUIPAMENTOS ELECTROMECANICOS, LDA	8	232.353,68	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	9	283.621,98	Adjudicar
Agrupamento CANAS - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. + SOVESTARIA S.A.	10	422.973,53	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 2 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Centro		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	1	109.999,00	Adjudicar
Agrupamento GRANJAIR, LDA + MCM, LDA	2	113.741,04	Adjudicar
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	3	116.391,39	Adjudicar
VEOLIA PORTUGAL, S.A.	4	142.411,44	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	5	162.791,66	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECAÂNICA, S.A.	6	175.235,09	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	7	203.242,75	Adjudicar
TECNOSPIE , S.A.	8	229.550,98	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	9	283.621,98	Adjudicar
CLIMAVE - EQUIPAMENTOS ELECTROMECANICOS, LDA	10	302.461,18	Adjudicar
Agrupamento CANAS - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. + SOVESTARIA S.A.	11	422.973,53	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 3 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Lisboa		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
Agrupamento GRANJAIR, LDA + MCM, LDA	1	92.198,43	Adjudicar
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	2	99.986,44	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	3	109.999,00	Adjudicar
VEOLIA PORTUGAL, S.A.	4	135.683,16	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECHANICA, S.A.	5	149.506,71	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	6	157.603,18	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	7	203.242,75	Adjudicar
TECNOSPIE , S.A.	8	229.560,98	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	9	283.621,98	Adjudicar
Agrupamento CANAS - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. + SOVESTARIA S.A.	10	463.650,88	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 4 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Alentejo		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
ROLEAR.ON - SOLUÇÕES DE ENGENHARIA, S.A.	1	86.743,73	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	2	109.999,00	Adjudicar
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	3	121.519,50	Adjudicar
Agrupamento GRANJAIR, LDA + MCM, LDA	4	134.044,81	Adjudicar
VEOLIA PORTUGAL, S.A.	5	142.411,44	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	6	163.832,60	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECHANICA, S.A.	7	187.184,31	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	8	203.242,75	Adjudicar
TECNOSPIE , S.A.	9	229.560,98	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	10	311.029,11	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 5 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Alentejo		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
ROLEAR.ON - SOLUÇÕES DE ENGENHARIA, S.A.	1	84.212,48	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	2	109.999,00	Adjudicar
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	3	116.391,39	Adjudicar
Agrupamento GRANJAIR, LDA + MCM, LDA	4	134.044,81	Adjudicar
VEOLIA PORTUGAL, S.A.	5	142.411,44	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	6	163.412,73	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECAÂNICA, S.A.	7	187.184,31	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	8	216.792,26	Adjudicar
TECNOSPIE, S.A.	9	229.560,98	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	10	311.029,11	Não Adjudicar


CONCORRENTE	Lote 6 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Autónoma dos Açores		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	1	143.102,12	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	2	195.514,51	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	3	217.987,40	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	4	325.188,40	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 7 – Manutenção de Sistemas de AVAC na Região Autónoma da Madeira		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	1	99.986,44	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S.A.	2	187.499,70	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	3	217.987,40	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S.A.	4	325.188,40	Não Adjudicar

CONCORRENTE	Lote 8 – Manutenção de Sistemas de AVAC em todo o Território Nacional		
	ORDENAÇÃO	PONTUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
OPENLINE FACILITY SERVICES, S. A.	1	99.986,44	Adjudicar
SERVIÇO DE UTILIZAÇÃO COMUM DOS HOSPITAIS (S.U.C.H.)	2	109.999,00	Adjudicar
Agrupamento GRANJAIR, LDA + MCM, LDA	3	112.803,87	Adjudicar
C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECÂNICA, S. A.	4	191.090,59	Adjudicar
MANVIA - MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE INSTALAÇÕES E CONSTRUÇÃO, S. A.	5	192.498,55	Adjudicar
VISACASA - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA E MANUTENÇÃO GLOBAL S. A.	6	203.242,75	Adjudicar
TECNOSPIE, S. A.	7	298.429,90	Adjudicar
MANINDUSTRIA - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL, LDA.	8	311.029,11	Não Adjudicar

- b) Notificar os concorrentes da segunda decisão de adjudicação, concedendo-lhe um prazo de 10 dias para se pronunciarem.

12 de janeiro de 2016



Jaime Quesado

Presidente do Conselho Diretivo



Carlos Gonçalves

Vogal do Conselho Diretivo



César Pestana

Vice-Presidente do Conselho Diretivo



Eugénio Antunes

Vogal do Conselho Diretivo